

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 01 REFORMA FACHADA DO HOSPITAL			
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 01 CAMPO GRANDE/RN	BDI 1 24,41%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									128.271,27
1.			REFORMA FACHADA DO HOSPITAL						128.271,27
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						24.588,55
1.1.1.	COMPOSIÇÃO	029	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	1,00	19.764,13	BDI1	24.588,55	24.588,55 RA
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES						7.126,77
1.2.1.	Composição	001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	6,00	391,07	BDI1	486,53	2.919,18 RA
1.2.2.	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	57,90	58,41	BDI1	72,67	4.207,59 RA
1.3.			DEMOLIÇÕES						1.524,96
1.3.1.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	3,55	124,50	BDI1	154,89	549,86 RA
1.3.2.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,85	284,90	BDI1	354,44	655,71 RA
1.3.3.	SINAPI	97621	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,06	104,89	BDI1	130,49	138,32 RA
1.3.4.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	49,07	2,97	BDI1	3,69	181,07 RA
1.4.			MOVIMENTO DE TERRA						2.969,52
1.4.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,75	77,77	BDI1	96,75	72,56 RA
1.4.2.	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	24,48	95,12	BDI1	118,34	2.896,96 RA
1.5.			FUNDAÇÃO E ESTRUTURA						20.877,53
1.5.1.	COMPOSIÇÃO	007	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO CERÂMICO DE 8 FUREOS E ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:6). R_11/2020 - EXTRAÍDO DA TABELA CAERN (10300022)	M³	2,24	525,87	BDI1	654,23	1.465,48 RA
1.5.2.	SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPa, TRACO 1:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_09/2021	M3	15,38	509,58	BDI1	633,97	9.750,46 RA
1.5.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	86,80	15,05	BDI1	18,72	1.624,90 RA
1.5.4.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	73,30	18,02	BDI1	22,42	1.643,39 RA
1.5.5.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,24	15,42	BDI1	19,18	3.341,92 RA
1.5.6.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	171,77	13,34	BDI1	16,60	2.851,38 RA
1.6.			COBERTURA						12.121,44

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 REFORMA FACHADA DO HOSPITAL
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 CAMPO GRANDE/RN
			BDI 1 24,41%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									128.271,27
1.6.1.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2	48,00	202,98	BDI1	252,53	12.121,44
1.7.			ALVENARIA						13.582,00
1.7.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	68,59	76,94	BDI1	95,72	6.565,43
1.7.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	156,83	4,05	BDI1	5,04	790,42
1.7.3.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	156,83	31,91	BDI1	39,70	6.226,15
1.8.			PISOS E REVESTIMENTOS						30.761,55
1.8.1.	SINAPH	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	12,60	18,50	BDI1	23,02	290,05
1.8.2.	SINAPI	87244	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M2	65,90	215,20	BDI1	267,73	17.643,41
1.8.3.	Cotação	2	Porcelanato Madeirado Acetinado Borda Reto Externo 28X106cm Carvalho Natural	m²	32,04	81,60	BDI1	101,52	3.252,70
1.8.4.	SINAPI	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	65,82	74,10	BDI1	92,19	6.067,95
1.8.5.	ORSE	7324	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	6,56	150,28	BDI1	186,96	1.226,46
1.8.6.	SEINFRA	C1920	C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	m²	12,60	145,51	BDI1	181,03	2.280,98
1.9.			PINTURA						914,35
1.9.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	57,87	3,24	BDI1	4,03	233,22
1.9.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	57,87	9,46	BDI1	11,77	681,13
1.10.			ESQUADRIAS						7.082,72
1.10.1.	SEINFRA	C1971	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1.80X2.10)m E=10mm	CJ	1,00	4.688,54	BDI1	5.833,01	5.833,01



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 REFORMA FACHADA DO HOSPITAL
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 CAMPO GRANDE/RN
			BDI 1 24,41%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO
→

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									128.271,27
1.10.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS; EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,30	304,40	BDI 1	378,70	1.249,71
1.11.			DRENAGEM DA LAJE					-	32,92
1.11.1.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SERIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AEREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDIOS. AF_10/2015	M	0,40	66,15	BDI 1	82,30	32,92
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	497,14
1.12.1.	SINAPI	39391	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	3,00	40,48	BDI 1	50,36	151,08
1.12.2.	SINAPI	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	48,68	BDI 1	60,56	60,56
1.12.3.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	4,59	BDI 1	5,71	285,50
1.13.			SERVIÇOS DIVERSOS					-	6.391,82
1.13.1.	Cotação	1	BANCO DE MADEIRA PARA JARDIM, TIPO TAMANDUA, ESTILO PRAÇA - 1,50m	und	2,00	557,47	BDI 1	693,55	1.387,10
1.13.2.	SEINFRA	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	UND	33,00	104,08	BDI 1	129,49	4.273,17
1.13.3.	COMPOSIÇÃO	026	LIMPEZA FINAL DE OBRA. INC_05/2019	M²	160,78	3,66	BDI 1	4,55	731,55

Encargos sociais:

[Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OJ - 100% Outros.

CAMPO GRANDE/RN

Local

quarta-feira, 22 de maio de 2024

Data

Responsável Técnico
Nome: CARLOS NEI LUCENA DE OLIVEIRA JUNIOR
CREA/CAU: 2117139493RN
ART/IRT: 0

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA FACHADA DO HOSPITAL

Nº SICONV
0

Nº OPERAÇÃO
0

PROPOSTANTE / TOMADOR
0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0	REFORMA FACHADA DO HOSPITAL			
1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	-	
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UND	1,00	
1.1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	M²	6,00	
1.2.	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M	57,90	
1.2.1.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	57,90	
1.3.	DEMOLIÇÕES			
1.3.1.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	3,55	
1.3.2.	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,85	
1.3.3.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,06	
1.3.4.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	49,07	
1.4.	MOVIMENTO DE TERRA			
1.4.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,75	
1.4.2.	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	24,48	
1.5.	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA			
1.5.1.	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO CERÂMICO DE 8 FUROS E ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:6), R_11/2020 - EXTRAÍDO DA TABELA CAERN (1030022)	M²	2,24	
1.5.2.	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2:1,2:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	15,38	
1.5.3.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	86,80	
1.5.4.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	73,30	
1.5.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,24	
1.5.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	171,77	
1.6.	COBERTURA			
1.6.1.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAJOADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2	48,00	
1.7.	ALVENARIA			
1.7.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	68,59	

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):
1	128.271,27
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	6,00
SERVIÇOS PRELIMINARES	57,90
DEMOLIÇÕES	3,55
DEMOLIÇÕES	1,85
DEMOLIÇÕES	1,06
DEMOLIÇÕES	49,07
MOVIMENTO DE TERRA	0,75
MOVIMENTO DE TERRA	24,48
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	2,24
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	15,38
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	86,80
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	73,30
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	174,24
FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	171,77
COBERTURA	48,00
ALVENARIA	68,59

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA FACHADA DO HOSPITAL

Nº SICONV
0

Nº OPERAÇÃO
0

PROponente / TOMADOR
0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Agrupador de Eventos	TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):
0					FACHADA	128.271,27
1.7.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	156,83		ALVENARIA	156,83
1.7.3.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	156,83		ALVENARIA	156,83
1.8.	PISOS E REVESTIMENTOS	-	-			
1.8.1.	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	12,60		PISOS E REVESTIMENTOS	12,60
1.8.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M2	65,90		PISOS E REVESTIMENTOS	65,90
1.8.3.	Porcelanato Madeirado Acetinado Borda Retã Externo 26X106cm Carvalho Natural	m²	32,04		PISOS E REVESTIMENTOS	32,04
1.8.4.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	65,82		PISOS E REVESTIMENTOS	65,82
1.8.5.	Piso látex direcional e/ou alarta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusiva regularização de base	m²	6,56		PISOS E REVESTIMENTOS	6,56
1.8.6.	C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP. = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	m²	12,60		PISOS E REVESTIMENTOS	12,60
1.9.	PINTURA	-	-			
1.9.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	57,87		PINTURA	57,87
1.9.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	57,87		PINTURA	57,87
1.10.	ESQUADRIAS	-	-			
1.10.1.	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 2 FOLHAS (1,80X2,10)m E=10mm	CJ	1,00		ESQUADRIAS	1,00
1.10.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,30		ESQUADRIAS	3,30
1.11.	DRENAGEM DA LAJE	-	-			
1.11.1.	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDIOS. AF_10/2015	M	0,40		DRENAGEM DA LAJE	0,40
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-	-			
1.12.1.	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	3,00		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3,00
1.12.2.	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1,00
1.12.3.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2.5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	50,00

FRENTES DE OBRA:



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES

Memória de Cálculo - OGU

I

Grau de #PUB

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA FACHADA DO HOSPITAL

Nº SICONV
0

Nº OPERAÇÃO
0

PROPONENTE / TOMADOR
0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0				
1.13.	SERVIÇOS DIVERSOS		-	
1.13.1.	BANCO DE MADEIRA PARA JARDIM, TIPO TAMANDUA, ESTILO PRAÇA - 1,50m	und	2,00	
1.13.2.	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	UND	33,00	
1.13.3.	LIMPEZA FINAL DE OBRA - INC. 05/2019	M²	160,78	
				FRENTE DE OBRA:
				Agrupador de Eventos
				TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):
				128.271,27
				SERVIÇOS DIVERSOS 2,00
				SERVIÇOS DIVERSOS 33,00
				SERVIÇOS DIVERSOS 160,78
				FACHADA 1

CAMPO GRANDE/RN

Local

quarta-feira, 22 de maio de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: CARLOS NEI LUCENA DE OLIVEIRA JUNIOR

CREA/CAU: 2117139493RN

ART/IRT:

CRONOGRAMA PREVISTO PLE

1. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

VOLTAR

ATUALIZAR

Nº do Evento	Título dos Eventos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
F	1 Administração Local																									
F	2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL																									
F	3 SERVIÇOS PRELIMINARES																									
F	4 DEMOLIÇÕES																									
F	5 MOVIMENTO DE TERRA																									
F	6 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA																									
F	7 COBERTURA																									
F	8 ALVENARIA																									
F	9 PISOS E REVESTIMENTOS																									
F	10 PINTURA																									
F	11 ESQUADRIAS																									
F	12 DRENAGEM DA LAJE																									
F	13 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																									
F	14 SERVIÇOS DIVERSOS																									

FACHADA

Informe abaixo o NÚMERO DO PERÍODO em que os eventos serão concluídos

Para aplicação de Adm. Local é necessário definir os eventos manualmente.



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de
#PUB

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	0	-	REFORMA FACHADA DO HOSPITAL	0

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	REFORMA FACHADA DO HOSPITAL	128.271,27	% Período:	06/20	07/20	08/20	09/20	10/20	11/20	12/20	01/21	02/21	03/21	04/21
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	24.588,55	% Período:	100,00%										
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	7.126,77	% Período:	100,00%										
1.3.	DEMOLIÇÕES	1.524,96	% Período:	100,00%										
1.4.	MOVIMENTO DE TERRA	2.969,52	% Período:	100,00%										
1.5.	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	20.677,53	% Período:	100,00%										
1.6.	COBERTURA	12.121,44	% Período:	100,00%										
1.7.	ALVENARIA	13.582,00	% Período:	100,00%										
1.8.	PISOS E REVESTIMENTOS	30.761,55	% Período:	100,00%										
1.9.	PINTURA	914,35	% Período:	100,00%										
1.10.	ESQUADRIAS	7.082,72	% Período:	100,00%										
1.11.	DRENAGEM DA LAJE	32,92	% Período:	100,00%										
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	497,14	% Período:	100,00%										
1.13.	SERVIÇOS DIVERSOS	6.391,82	% Período:	100,00%										

Total: R\$ 128.271,27	%:	100,00%
Período:	Repasso:	-
	Contrapartida:	128.271,27
	Outros:	-
	Investimento:	128.271,27
	%:	100,00%
Acumulado:	Repasso:	-
	Contrapartida:	128.271,27
	Outros:	-
	Investimento:	128.271,27

CAMPO GRANDE/RN

Local

quarta-feira, 22 de maio de 2024

Responsável Técnico
Nome: CARLOS NEI LUCENA DE OLIVEIRA JUNIOR
CREA/CAU: 2117139493RN

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR 0
------------------	----------------	---------------------------

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA FACHADA DO HOSPITAL /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	8,60%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,41%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CAMPO GRANDE/RN

Local

quarta-feira, 22 de maio de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: CARLOS NEI LUCENA DE OLIVEIRA JUNIOR

CREA/CAU: 2117139493RN

ART/RRT: 0

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO PRÓPRIA							
Composição	029	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UNIDADE	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO NÃO DESONERADO	CUSTO UNITÁRIO COM BDI
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m ²			20.536,48	24.588,55
Composição	001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	1	19.764,13	19.764,13	24.588,55
SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,01	401,25	4,01	4,98
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	19,66	39,32	48,92
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22,83	22,83	28,40
SINAPI-H	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1	250,00	250	311,03
SINAPI-H	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	4	16,28	65,12	81,02
SINAPI-H	5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	21,36	2,3496	2,92
SINAPI-H	4417	SARRAFO NÃO APARELHADO *2,5 X 7* CM; EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	1	7,45	7,45	9,27
Composição	007	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO CERÂMICO DE 8 FUROS E ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:6). R. 11/2020 - EXTRAÍDO DA TABELA CAERN (1030022)	m³			525,87	654,23
SINAPI	87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOCO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,13	446,85	58,09	72,26
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,172	19,66	82,02152	102,04
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,344	24,10	201,0904	250,18
SINAPI-H	7271	BLOCO CERÂMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	UN	307,78701	0,60	184,672206	229,75

CARLOS NEI LUCENA DE O. JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RN: 2117139493